



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 616 del 05/06/2020

**AREA 1 - SOCIO-ASSISTENZIALE-AMM. RISORSE UMANE E
CONTABILITA' DEL PERSONALE-CULTURA-SPORT-TURISMO**

Amministrativo Assistenza Sociale

Oggetto: PROROGA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI
SERVIZIO DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE
EX CASA SORO PERIODO DAL 17/06/2020 AL
30/09/2020

N° 193 del Registro Determinazioni

**AREA 1 - SOCIO-ASSISTENZIALE-AMM. RISORSE UMANE E CONTABILITA' DEL PERSONALE-CULTURA-SPORT-
TURISMO**



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 1 - SOCIO-ASSISTENZIALE-AMM. RISORSE UMANE E CONTABILITA' DEL PERSONALE-CULTURA-SPORT-TURISMO Amministrativo Assistenza Sociale

**OGGETTO: PROROGA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SERVIZIO DEL
CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE EX CASA SORO PERIODO DAL
17/06/2020 AL 30/09/2020**

IL DIRETTORE

Visti:

- la deliberazione n. 73 del 19/12/2019 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 adottata nella medesima seduta del 19/12/2019 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022;
- la deliberazione n. 2 del 09/01/2020 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per le annualità 2020/2022;
- il provvedimento prot. n. 11363 del 18/03/2020 con il quale il Sindaco ha confermato alla sottoscritta l'incarico di responsabile della posizione organizzativa relativa all'Area Socio-Assistenziale – Amministrazione Risorse Umane e Contabilità del Personale – Cultura – Sport e Turismo;

Vista la Legge 8 novembre 2000 n. 328/2000 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;

Vista la Legge Regionale 23 dicembre 2005, n. 23 “Sistema integrato dei servizi alla persona. Abrogazione della L.R. n. 4/1988 (Riordino delle funzioni socio assistenziali)”, con la quale viene disciplinato il sistema integrato dei servizi alla persona;

Considerato che all'interno del sistema integrato dei servizi alla persona rivestono primaria importanza le strutture ed i servizi a favore della prima infanzia che concorrono con la famiglia alla crescita ed alla formazione dei bambini e contribuiscono alla formazione della loro identità personale e sociale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 13 del 04/04/2013 con la quale è stato approvato il Piano Locale dei Servizi alla persona dell'ambito PLUS 21, che disciplina sia gli interventi associati d'ambito che la programmazione individuale del Comune;

Vista la delibera n. 59 del 14/07/2009 con la quale il Consiglio Comunale ha individuato nella concessione di pubblico servizio il sistema di gestione della struttura destinata a centro di Aggregazione ex Casa Soro situata in Loc. San Lussorio, con annessa attività di somministrazione di alimenti e bevande all'interno di circolo privato

Premesso che:

- Con determinazione 66 del 22/01/2020, è stato dato atto del rinnovo della concessione di servizio, della struttura ubicata in località San Lussorio, ex Casa Soro, adibita a centro di aggregazione sociale con annessa attività di somministrazione di alimenti e bevande all'interno di circolo privato, per un periodo di per un periodo di 5 mesi, dal 17/01/2020 al 16/06/2020, alla ditta:
 - Associazione Lachete con sede in Selargius, Via Cavour n°3, P.iva 02576560920, cod fiscale 92170640921;
- sono stati approvati il capitolato tecnico e la proposta progettuale presentata dall'Associazione relativa alle attività che dovevano essere svolte nella struttura e le modalità di organizzazione generale e gestionale del servizio in concessione allegati alla stessa determinazione 643/2019;

Considerato che,

- Il DPCM del 22/3/2020 ha disposto la sospensione di tutte le attività produttive e commerciali non ritenute essenziali, e l'obbligo posto a carico delle pubbliche amministrazioni, di assicurare lo svolgimento in via ordinaria delle prestazioni lavorative in forma agile del proprio personale dipendente;
- a causa dell'emergenza epidemiologica cagionata dal coronavirus sono state sospese tutte le attività scolastiche e delle strutture socio assistenziali, compresa quella dei centri di aggregazione sociale;
- ai sensi dell'art. 103 del decreto legge n.18/2020, è stata prevista la sospensione di tutti i termini procedurali e la proroga di validità dei provvedimenti amministrativi nel periodo compreso tra il 23 febbraio 2020 ed il 15 aprile, poi prorogato al 15 maggio 2020, dall'art. 37 del D.L. n. 23/2020);
- la delibera n° 312 del 09/04/2020 dell'ANAC, ha dato le prime indicazioni in merito all'incidenza delle misure di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 sullo svolgimento delle procedure di evidenza pubblica di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e sull'esecuzione delle relative prestazioni, precisando che le stazioni appaltanti adottano idonee misure volte a garantire la massima partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici in vigenza della situazione di emergenza sanitaria ed in particolare valutano la necessità o l'opportunità di differire l'avvio delle procedure di gara già programmate, anche a causa delle difficoltà organizzative interne connesse alla situazione di emergenza;

Considerato pertanto che, in attesa di opportuni indirizzi da parte della Giunta Comunale per le modalità di utilizzo della struttura, che sono stati differiti a causa dell'emergenza sanitaria, e che sulla base di tali indirizzi, dovrà essere redatto apposito progetto di servizio, per l'attivazione di un procedimento di evidenza pubblica per l'individuazione di un nuovo soggetto concessionario e che:

- è necessario salvaguardare la struttura da possibili atti vandalici e o occupazioni abusive, nell'ipotesi in cui questa restasse chiusa per un lungo periodo di tempo;
- che ai sensi dell'art. 1 del DPCM del 17/05/2020, lettera q) continuano essere sospesi i servizi educativi per l'infanzia e le attività didattiche in presenza nelle scuole di ogni ordine e grado, ma che a decorrere dal 15 giugno 2020, è consentito, ai sensi dello stesso decreto art. 1 comma c), l'accesso di bambini e ragazzi a luoghi destinati ad attività ludiche, ricreative ed educative al chiuso o all'aria aperta;

- che sarebbe opportuno riattivare, a decorrere dal 15/06/2020, i servizi socio culturali già avviati dalla Vostra Associazione nella struttura ex Casa Soro, a favore delle famiglie selargine, in particolare di quelle residenti nella zona, di Paluna –San Lussorio, già particolarmente disagiata, priva di servizi, e provata dalle restrizioni dovute all'emergenza Covid-19;

Dato atto pertanto che è stata chiesto formalmente, nell'interesse dell'Amministrazione, con nota prot. 20719 del 27/05/2020, all'Associazione Lachete, con sede in Selargius, Via Cavour n° 3, P.Iva 92170640921, la disponibilità alla proroga della gestione in concessione di servizio della struttura, per il periodo limitato dal 17/06/2020 al 30/09/2020, agli stessi patti e condizioni di cui alla determinazione n° 66 del 22/01/2020 e n° 643 del 19/06/2020, del capitolato tecnico e della proposta progettuale allegati alla stessa determinazione 643/2020;

Vista la nota prot n° 21448 del 03/06/2020 con la quale l'Associazione Lachete, ha manifestato la disponibilità alla proroga della gestione in concessione di servizio della struttura;

D E T E R M I N A

- 1) **Di dare atto**, per le motivazioni espresse in premessa, della proroga, della concessione di servizio, della struttura ubicata in località San Lussorio, ex Casa Soro, da adibire a centro di aggregazione sociale con annessa attività di somministrazione di alimenti e bevande all'interno di circolo privato, per il periodo dal 17/06/2020 al 30/09/2020, alla ditta:
 - Associazione Lachete con sede in Selargius, Via Cavour n°3, P.iva 02576560920, cod fiscale 92170640921;
- 2) **Di dare atto** che la concessione di cui sopra viene rinnovata alle stesse condizioni della su richiamate determinazioni n° 66 del 22/01/2020 e n° 643 del 19/06/2019, del capitolato tecnico e della proposta progettuale allegati alla stessa determinazione n° 643/2019;
- 3) **Di dare atto** che così come stabilito dal Consiglio Comunale con deliberazione n°59 del 14.07.2009, al fine di assicurare al soggetto concessionario il perseguimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione, in relazione alla qualità dei servizi da prestare, in considerazione:
 - del servizio obbligatorio di animazione del centro di aggregazione sociale, con un numero minimo di ore di servizio da svolgersi da parte di operatori specializzati;
 - della limitazione della somministrazione di alimenti e bevande esclusivamente a favore di coloro che risultano soci del circolo;
 - dell'onere della manutenzione ordinaria della struttura (spazi interni e spazi esterni), compreso l'immediato intervento per l'eliminazione di scritte imbrattanti, attribuito al soggetto concessionario;
 - dell'onere della vigilanza e della custodia di tutta la struttura, comprensivo del cortile adiacente al santuario di San Lussorio;
 - del pagamento delle spese relative all'energia elettrica, all'acqua ed ai servizi telefonici, per i quali il concessionario dovrà stipulare appositi contratti con gli enti erogatori; nelle more del perfezionamento dei contratti per l'energia elettrica e per l'acqua, il concessionario dovrà corrispondere al Comune una somma mensile forfettaria, nella misura stabilita dagli uffici tecnici comunali;
 - l'acquisto del materiale e delle attrezzature necessarie per lo svolgimento delle attività del centro di aggregazione;

- il pagamento di qualsiasi tassa, diritto o tariffa relativa all'utilizzo della struttura;
- la responsabilità per qualsiasi furto o danneggiamento vandalico a carico della struttura o dei beni compresi nella stessa;

non è previsto il pagamento di un canone concessorio a carico del concessionario e nessun costo per l'Amministrazione,

4) Di dare atto altresì che:

- che la ditta concessionaria è tenuta all'osservanza di tutte le disposizioni di legge relative alla sicurezza sui luoghi di lavoro con particolare riferimento al D.Lgs. 81/08. In particolare la Ditta dovrà tener conto, nel documento per la valutazione dei rischi, di quelli connessi all'utilizzo dei locali alle modalità di lavoro che la stessa provvederà ad individuare in base alla propria organizzazione;
- la ditta è tenuta ad adottare appositi protocolli di sicurezza predisposti in conformità alle linee guida del dipartimento per le politiche della famiglia di cui all'allegato 8, DPCM del 17/05/2020, per l'accesso di bambini e ragazzi ai luoghi della struttura destinati ad attività ludiche, ricreative ed educative al chiuso o all'aria aperta ;
- il RUP è la Dott.ssa Maria Laura Giancaspro, Direttore dell'Area 1;
- Il contratto sarà formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione ai sensi del Regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia;
- il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione).

Il Direttore Area 1
Dott.ssa Maria Laura Giancaspro

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale